



ד' תשרי תשע"ז  
6.10.16  
272117116

**פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאות ולבחירת מתכננים**  
**פרוטוקול ועדה - מימוש אופציה עם הקבלן שיתופית חברה לבניה בע"מ - חוזה מס' 544/13**  
**מבנה כירורגי ממוגן - עבודות גמר - המרכז הרפואי ברזילי**

מר יהודה רון - יו"ר הועדה  
נונה אבו דאלו - נ. חשב המשרד  
עו"ד סלה עטר כץ - יועצת משפטית  
יוסי שכטר - חבר  
פטר גרינפלד - חבר

הקבלן **שיתופית חברה לבניה בע"מ** ח.פ. 511254054, נבחר על ידי ועדת המכרזים בשנת 2013 כזוכה במכרז פומבי מס' 15/12. סכום הזכייה 117,900,000 ₪ **ובתוספת** 25% המעוגנים בחוזה עמד על סך 147,375,000 ₪ לא כולל מע"מ.

במסמכי המכרז (סעיף 10 למסמך א') קיימת אופציה להרחבה של עד 100%. (סך ההתקשרות לאחר מימוש מלוא האופציה הינו **294,750,000** ₪).

מצורף מכתבו של ראש אגף הביצוע מר יעקב קידר, המפרט בקשה להרחבת התקשרות עם הקבלן בשל צורך דחוף בהתקשרות עם ספק לאספקה ולהתקנה של מערכות טלפוניה עקב צו מניעה זמני להתקשרות עם הספק הזוכה במכרז חשכ"ל ובשל היעדר זמן לצאת למכרז עצמאי שיפגע ~~בעיצום~~ בלו"ז הפרויקט המורכב. מבוקשת כעת הרחבה בסך של עד **700,000** ₪ לא כולל מע"מ.

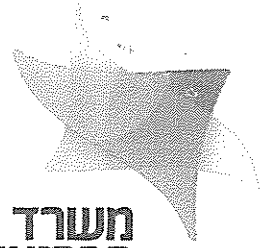
התמורה לקבלן שיתופית עולה מ **224,646,256** ₪ לא כולל מע"מ ל **225,346,256** ₪. הסעיף התקציבי: **67020603**. ההתקשרות הינה בתנאים זהים להתקשרות הראשונית. משך ההתקשרות המבוקש עד **31.12.18**. (כולל חשבון סופי).

**החלטת הועדה**

**בהמשך לסיבות המיוחדות שנוצרו והצורך לעמוד בלו"ז הפרויקט כמפורט במכתבו של מר יעקב קידר מחליטה הועדה לאשר את מימוש האופציה עם הקבלן שיתופית בהיקף של עד 700,000 ₪ לשם התקשרות עם ספק לביצוע מערכות הטלפוניה - סה"כ היקף ההתקשרות עם הקבלן המבצע שיתופית יעמוד על 225,346,256 ₪ לא כולל מע"מ. זאת בהתאם לתקנה 3 ג' מימוש אופציה.**

**חתימת חברי הועדה**

השם	תפקיד	חתימה
יהודה רון	יו"ר	
סלה עטר כץ	יועצת משפטית	
נונה אבו דאלו	נ. חשב המשרד	
יוסי שכטר	חבר	
פטר גרינפלד	חבר	



ג' בתשרי, התשע"ז  
05/10/2016  
סימוכין: 271913316

לכבוד  
ועדת מכרזים  
באמצעות מזכירת הועדה  
גב' עינת אבני  
ג.נ.,

**הנדון: הרחבת התקשרות עם שיתופית – פרויקט המבנה הכירורגי –  
בית החולים ברזילי - חוזה מס' 544/13**

1. פרויקט הקמת המבנה הכירורגי הממוגן במרכז הרפואי ברזילי בעיצומו.
2. לצורך התקנת מערכת טלפוניה בבניין, נושא שלא נדרש בכתב הכמויות, נעשתה ע"י בית החולים פניה לספק מערכות טלפוניה על פי מכרז חשכ"ל.
3. מתברר שבימים אלה אין בנמצא ספק מוסדר לאספקת/התקנת מערכות שכאלה שכן הנושא נמצא בהליכים משפטיים. (הוגש צו מניעה זמני נגד זכית הספק בינת ע"י תדיראן ואחרים).
4. האמור יוצר מצב של חוסר אפשרות לבצע התקשרות ישירה ע"י בית החולים כמקובל בפרוייקטים שכאלה. (נושא התקנות טלפוניה באחריות היחידות על פי מכרז חשכ"ל).
5. יציאה למכרז עצמאי (באשור חשכ"ל, עקב הנסיבות) גם היא אינה אפשרית שכן מדובר בהליך של מספר חודשים שעקרו הכנת אפיון, ומפרט, ופרסום מכרז על כל המשתמע מכך.
6. מבקש את אישור הועדה להוסיף את נושא התקנת הטלפוניה לקבלן הראשי בפרוייקט (שתופית) תוך התבססות על מכרז החשכ"ל בהיבט הטכני.
7. מדובר להערכתנו בעלויות של עד 700 אלף ₪ (לא כולל מע"מ) המהוות פחות מחצי אחוז מהיקף הביצוע של הקבלן.
8. האמור יאפשר התקנת מערכת הטלפוניה ללא פגיעה בלוי"ז שממילא בעייתי.

מנהל אגף ביצוע פרויקטים  
יעקב קידר  
תברכה

העתקים: מר יהודה רון – סמנכ"ל בכיר וראש המינהל  
גב' דליה שטולץ – מנהלת תחום כלכלה ותקציבים  
מר יעקב וינברג – מרכז פרויקטים בכיר  
גב' מירב קירט – כלכלנית בכירה  
מר צחי כהן – מנהל אדמיניסטרטיבי ביה"ח ברזילי

## בקשה לאישור הגדלת חוזה

מבנה כירורגי-ניצוץ עבודה גמר ופעולות		פרויקט	
ברזיל		אאפי	
67.02.06.03		בית הזולים	
התקנת מערכת טלפוניה בבניין יצורף מכתב רכז.		שעיף תקציבי	
544/13		הסכום להחבת	
4500783283		הפרויקט:	
511254054		חוזה מס'	
שיתופית		מספר הזמנת רכש	
קבלן		מס' ח.פ	
117,900,000		שם המתכנן/המבין	
ל-		חוזים מקצועי	
225,346,256		שכ"ט מקורי	
107,446,256		שכ"ט עליה מ-	
77,971,256		עליה של % מחוזה מקורי	
77,271,256		עליה של % מעל 25% אצל קבלן	
147,375,000		סכום מימוש כל האופציה	
700,000		סכום מבוטח לאישור	
700,000		הערה	
700,000		הסכומים אולם כוללים מע"מ	

31.12.18  
 זיהוי להתקשרות ראשונית

משך ההתקשרות:  
 תנאי ההתקשרות: